

内外装リフォーム済

4SLDK戸建!!

オープンハウス

開催します!!

龍田1丁目戸建



3月8日(土)・9日(日)

13:00~16:00

販売価格

1,180万円

土地、建物、庭木の合計金額です!(*^*)

月々のお支払い例

月々32,200円

借入金額1,180万
銀行ローン変動金利0.8%
35年返済ボーナス・頭金0円の場合

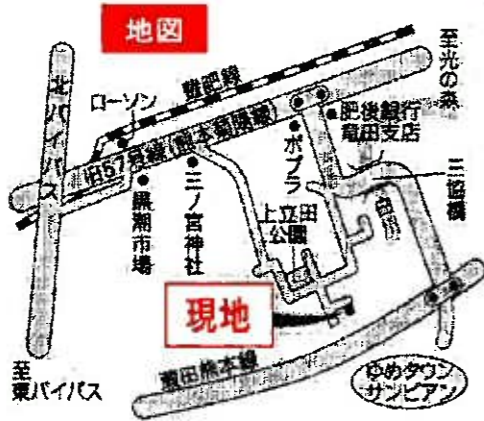
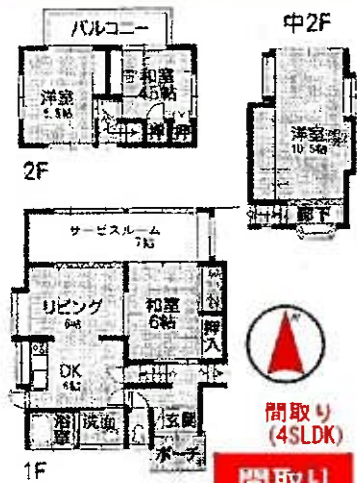
※月々のお支払金額を家賃と比べてみてください!(*^*)
たとえば5万円の家賃をお支払いの方は、月々1.8万円が
浮きます。週1回外食・半年に1回旅行に行けよう!

この物件に住み替えると

- 隣を気にせずのびのびと生活出来そう!
- あなたの財産として、不動産はとても魅力的!
- 南側のサービスルームで、ほかほか日向ぼっこ出来そう!
- 将来、売ることも貸すことも出来ます
- 内外装リフォーム済みなので、そのまま即住めます。
- 4SLDKの間取りなら、子供部屋も余裕です!



賃貸脱出をお望みの方必見です!!



住環境のご紹介

- 龍田小学校まで徒歩約16分(約1.25km)
- 龍田中学校まで徒歩約17分(約1.33km)
- 立田幼稚園まで徒歩約12分(約950m)
- さつきヶ丘保育園まで徒歩約9分(約750m)
- スーパー[黒潮市場]まで徒歩約11分(約1.0km)
- 最寄のコンビニまで徒歩約7分(約660m)



物件概要

- 所在地: 熊本市北区龍田1丁目
- 土地面積: 141.00㎡(42.65坪)
- 建物延面積: 92.37㎡(27.94坪)
- 構造: 木造瓦葺2階建
- 間取り: 4SLDK
- 駐車場: 2台可能
- 交通: 「三の宮」バス停
徒歩約8分(約640m)
- 築年月: 平成51年5月築
- 学校区: 龍田小学校・龍田中学校
- 広告有効期限: 平成26年3月末日
- 電気・上水道・下水道・プロパンガス
- 取引態様: 仲介



お気軽にご来場くださいませ!

週末は家族で

オープンルームへ!



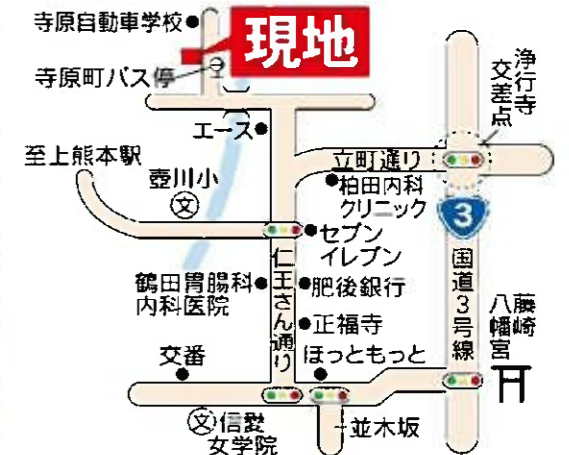
3月8日(土)~9日(日) 13:00~16:00

コアマンション坪井Ⅱ704号室

H26.3リフォーム済!

熊本城が望める高層階の角部屋 販売価格

1,680万円



◆物件概要

- 所在地: 熊本市中央区壺川1丁目9-23
- 専有面積: 83.68㎡(25.31坪)
- バルコニー面積: 10.19㎡
- 構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造9階建7階部分
- 総戸数: 34戸
- 間取り: 4LDK
- 築年数: 平成9年11月(築後17年)
- 管理費: 8,100円/月
- 修繕積立金: 9,000円/月
- 駐車場: 敷地内1台 7,000円/月
- 設備: 上下水道・都市ガス・オートロック・エレベーター
- 交通: 「寺原町」バス停 徒歩約1分
熊本電気鉄道「藤崎宮前」駅 徒歩約11分
- 学校区: 壺川小学校、京陵中学校
- 取引態様: 仲介
- 広告有効期限: 平成26年3月末日

◆リフォーム内容

- 内装壁補修工事・壁紙貼替え・水廻りフロア材貼替え、シャワーホース
- 取替え・網戸取替え・和室畳替え・襖貼替え
- 一般ハウスクリーニング(キッチン・トイレ・洗面化粧台)
- 床ワックス仕上げ

◆住環境のご案内

- スーパー(エース)まで徒歩約6.1分(約495m)
- コンビニ(セブン&iホールディングス)まで徒歩約6.4分(約510m)
- 壺川小学校まで徒歩約4.6分(約368m)
- 京陵中学校まで徒歩約8.3分(約663m)
- 柏田内科クリニックまで徒歩約6.1分(約484m)

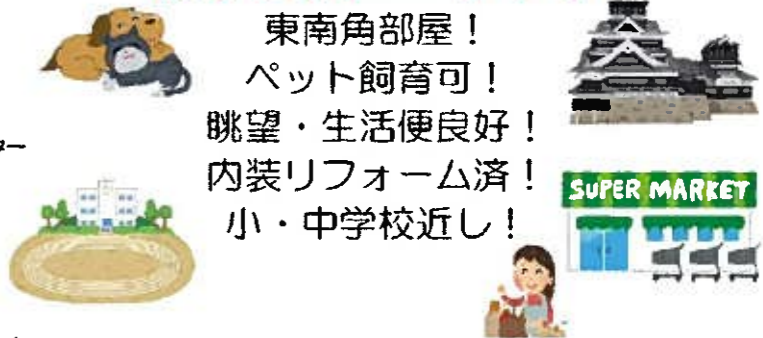
朝山不動産株式会社

お気軽にお問合わせ下さい!

096-213-7181

ホームページはこちら <http://www.c21a.jp>

おすすめポイント♪



月々のお支払い例

月々 50,011円

管理費等プラスでも74,111円

借入金1,680万・銀行ローン変動金利1.325%・35年返済の場合

繁華街にも歩いて行ける立地ながら、静かな住環境のマンションです。徒歩圏内にスーパー、医院等あり、住環境も充実。今週内装リフォームが完了しました。ペットも飼えますよ!(*^*) また、バルコニーからは熊本城が望めます。高層階ならではの眺望を是非! ご来場お待ち申し上げます!



担当: 田上(たのうえ)

住まい選びの、プロフェッショナル



センチュリー21 朝山不動産

センチュリー21 加盟店 朝山不動産株式会社
 〒901-3525 熊本市中央区水町寺6丁目9番23号
 朝山不動産ビル2F(船行側2F)
 熊本駅前(1) 車/852号

096-213-7181

FAX.096-213-7188

ホームページ: <http://www.c21a.jp>

