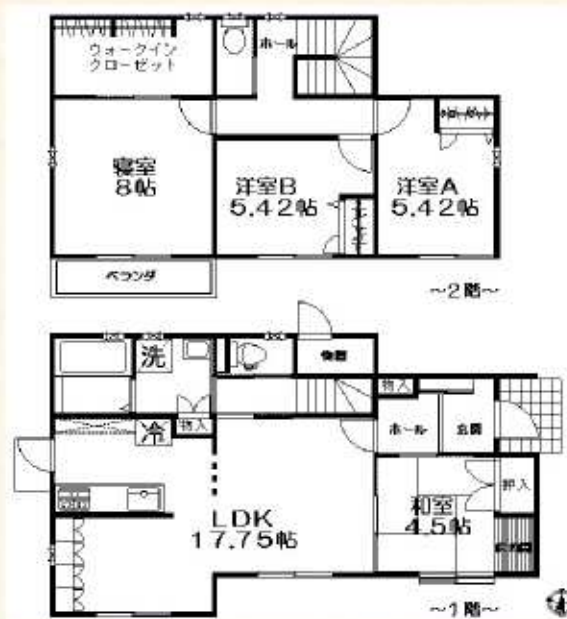


家族が集う、家族団らんのある暮らし。

# 中央区黒髪5丁目の家

敷地面積163.31㎡(49.40坪) 建物面積107.64㎡(32.56坪)



1月1日より黒髪5丁目は中央区になりました

4月7日(土)・8日(日) 13:00~16:00 **新築販売会開催**

新しい生活が始まる家... 確かめに来てください。

販売価格

**2,380** 万円  
[税込]

- バリアフリー
- オール電化
- 対面キッチン
- 100㎡超、4LDK
- 全室ペアガラス
- 全室南向き
- トイレ2ヶ所
- P3台可



広々駐車場は駐車3台可!



憧れのマイホームが  
現実になります。

### ■ライフインフォメーション■

- ~買物~
- ・セブンイレブン 徒歩5分
- ~交通~
- ・一里木バス停 徒歩6分
- ・黒髪5丁目バス停 徒歩7分
- ・東海学園前駅 徒歩26分
- ~学校~
- ・黒髪小学校 徒歩21分
- ・桜山中学校 徒歩4分

### ■ローンシュミレーション■

- ・借入金2,380万円
- ・返済期間35年 ・変動金利1.225%
- 月々69,708円 (ボーナス払いなし)



日当たり良好な明るいリビング!



開放感あふれるキッチンにIHコンロ!

### ■物件概要■

- 所在地/熊本市中央区黒髪5丁目26番17号
- 交通/「一里木」バス停徒歩6分
- 敷地面積/163.31㎡(49.40坪)
- 建物面積/1F:57.96㎡(17.53坪) 2F:49.68㎡(15.02坪) 延床面積107.64㎡(32.56坪)
- 販売価格/2,380万円(税込)
- 建物構造/木造コロニアル葺2階建
- 間取り/4LDK
- 学区/黒髪小学校・桜山中学校
- 建物完成/平成24年3月
- 容積率/150%・建ぺい率/60%
- 電気/九州電力
- 水道/公営水道
- 汚水・雑排水/公共下水
- 雨水/側溝
- 取引態様/仲介
- 広告有効期限/平成23年4月末日

※借入額・返済年数など、お気軽にご相談ください

※オープン時間外のご案内をご希望のお客様は、担当の里形(さとがた)までご連絡ください



**センチュリー21 朝山不動産** ☎096-213-7181

センチュリー21加盟店朝山不動産株式会社 <http://www.c21a.jp> E-mail: info@c21a.jp 土・日・祝日も営業中 (※水曜定休)

熊本県知事免許(1)第4852号/〒862-0950熊本市中央区水前寺6丁目5番23号 朝山不動産ビル2F(県庁西門)/FAX 096-213-7188