マンスリーマンションお申込みのご注意

必ずご一読の上、番号左横の □ にチェック（レ点）をお願いします。

□ 1. お申込み時はご記入・ご捺印いただいた下記資料をご送付下さい。

① 利用申込書
② マンスリーマンションお申込みのご注意（本紙）
③ 入居者様の免許証及び保険証のコピー（表・裏）※記号・番号は隠して下さい。
④ 駐車場お申込書兼誓約書（駐車場ご利用の場合）
⑤ 車検証コピー（駐車場ご利用の場合）

□ 2. お問合せの段階ではお部屋のご予約は承っておりません。お申込みを頂いた順に確保しておりますので、予めご了承下さい。

□ 3. **ご利用期間の延長は次のご利用者様が決定していない場合は可能です。**

延長のご連絡は事務処理の関係上、14 日前までにご連絡下さい。また、利用期間延長の際は、2,000 円（税別 10%）の事務手数料を利用料等と別にご請求致します。

□ 4. 「光熱費等」には、電気、ガス、水道、を含みます。

□ 5. **鍵のお渡しは当社にて行います。**

（営業時間 9 時 30 分～18 時 水曜・第 2 第 4 木曜定休）
物件でのお渡しは原則として行いませんのでご注意下さい。

□ 6. **お申込書をご提出頂き、弊社受付が完了した後はキャンセル料が発生致します。**

ご利用開始日より起算して 30 日以前でのキャンセルは 30,000 円(1 戸)、29 日から前日までのキャンセルは 50,000 円(1 戸)をキャンセル料とさせて頂きます。

□ 7. 万が一、ご利用期間を短縮されても利用料のご返金は致しません。

□ 8. **ご入居者様の入替えは原則禁止です。**入れ替わりがわかった場合、退去していただきますのでご了承ください。その場合、利用料のご返金は致しません。

□ 9. 当社規定の簡易審査を行ったうえで契約を行います。審査結果によっては別途合意書や覚書を取り交わすこともございます。また、お断りの際の理由はお伝えできませんので予めご了承下さい。

以上、間違いなく確認致しました。

申込日　　年　　月　　日

賃借人　　住所＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

氏名＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿㊞

利用申込書〈個人用〉

物件名		号室		利用人数	人

利用期間	年　月　日　曜日　～　年　月　日　曜日
記入日	年　月　日　曜日

すべての項目にご記入の上ご返信下さい

氏名	フリガナ		生年月日	年　月　日
住所	〒		TEL	
勤務先		勤務先住所		
		TEL		
緊急連絡人	フリガナ		TEL	
	続柄			

ご利用目的

出張　研修　社宅　仮住まい　看護　一時帰国　その他（　　）

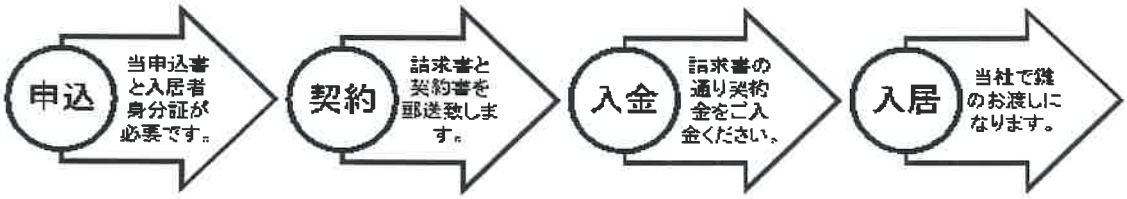
ご利用理由（詳しくお書きください）

必要添付書類

☐ 免許証（裏・表）※必須　　☐ 保険証（表・裏）※必須

[免許証をお持ちでない場合、次のいずれか　社員証　学生証　パスポート　その他（　　）]

ご契約の流れ



※必ずご記入ください

保証金返金口座

ゆうちょ銀行以外の金融機関	フリガナ		フリガナ	
		銀行		本店
		信用金庫		支店
		信用組合		営業所
	普通 / 当座	番号		
ゆうちょ銀行	支店番号			
	番号			
名義人				

朝山不動産株式会社
〒862-0933
熊本市東区小峯3丁目2-53
TEL 096－234－8831 FAX 096－234－8832

担当　宮崎

オプションお申込書

物件名		号室	氏名

ポケットWi-Fi	**200円+(10%税)/日**	**要・不要**
炊飯器	**2,000円+(10%税)/初回**	**要・不要**
ハンドスチーマー	**2,000円+(10%税)/初回**	**要・不要**
寝具3点セット	**5,000円+(10%税)/初回**	**要・不要**

※寝具３点は、敷布団・掛け布団・枕です。

※貸出状況によっては、オプション品の貸し出しをお断りする場合がございます

年　月　日

駐車場申込書兼誓約書

物件名　　No.

契約者	フリガナ		契約形態	個人 ・ 法人
	氏名	㊞	TEL:	
			携帯:	
	フリガナ			
	現住所			
賃貸条件	駐車料金(日額)			
	車種			
	車両登録番号			
	カラー			
使用者(法人契約の場合)	フリガナ		生年月日	(昭和・平成)
	氏名			月　日(満　歳)
	フリガナ		TEL:	
	現住所			

契約条件

1、本書に虚偽の記載及び記載漏れの場合、契約をお断りすることがあります。
2、本書記載外の車を駐車する場合は朝山不動産まで直ちに連絡をすること。
3、契約内駐車場での事故、事件、盗難に関しては朝山不動産は一切の責を負わない事とする。
4、駐車場内にて停車中の暖機運転、アイドリング等の騒音行為を行わないこと。
5、以下の禁止事項をしないこと
　Ⅰ、引火性物品その他危険物を持ち込まない事。
　Ⅱ、火器の取扱等をしないこと。
　Ⅲ、自動車の出入りの際は管理会社の指示に従う事。
　Ⅳ、管理会社の許可のない秩序を乱す行為を一切行わない事。
　Ⅴ、駐車場内において物品を損傷し又は事故を起こした時は直ちに管理会社に届けること。
　Ⅵ、その他管理会社の定める一般的な指示に従う事。
6、反社会勢力でないことを宣誓し、違反した場合は無催告で契約を解約すること。

賃借人　　㊞

必要な添付書類　　免許証のコピー(お部屋の申込書がある場合は不要)
車検証のコピー

朝山不動産株式会社
熊本市東区小峯3丁目2-53
TEL:096-234-8831
FAX:096-234-8832　担当　田北